

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: HARMÓNIA – zariadenie pre seniorov, domov sociálnych služieb a útulok
Ul. Republiky č. 22
010 01 Žilina

zastúpený: Mgr. Katarína Veselovská - riaditeľka

IČO: 00647748

DIČ: 2020689319

oprávnená rokovať vo veciach zmluvy: Mgr. Katarína Veselovská - riaditeľka

Zhotoviteľ: Peter Sýkora

zastúpený: Peter Sýkora - podnikateľ

údaje o registrácii: zapísaný v Živ. Registri na Obvodnom úrade Čadca č. 502 - 7028

bank. spojenie: SLSP - Čadca

číslo účtu:

IČO: 41071972

DIČ: 1021130352

IČ DPH: SK1021130352

oprávnený rokovať vo veciach zmluvy: Peter Sýkora

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len zmluva) je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, ktorým je stavba: „**Oprava kúpeľne na prízemí**“, ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať pre objednávateľa v súlade so súťažnými podkladmi, touto zmluvou a technicko-kvalitatívnymi podmienkami a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie podľa tejto zmluvy.
2. Dielo musí po dokončení vyhovovať technickým podmienkam všeobecne platným pre predmet diela a zodpovedať výkonovým parametrom deklarovaným v cenovej ponuke. Pri realizácii prác a dodávok sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať technologické postupy, kvalitu predpísanú technickými normami STN, požiadavky BOZP a PO.
3. Preukázanie technologických vlastností diela bude vykonané komplexným zhodnotením diela pri prebratí. Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania diela udržiavať čistotu a poriadok. Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ bude riadiť dispozíciami a pokynmi objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že úplne dokončené dielo, bez väd a nedorobkov, zodpovedajúce predmetu plnenia a schopné slúžiť svojmu účelu prevezme a zaplatí za plnenie dohodnutú cenu, pokiaľ neuplatní ďalej dohodnuté obmedzenia.

III. TERMÍN PLNENIA

Začatie vykonávania diela: **02.05.2017**

Ukončenie a odovzdanie diela: **19.05.2017**

1. Riadnym ukončením diela sa v zmysle predchádzajúceho rozumie jeho prevzatie zápisom o odovzdaní a prevzatí.
2. Naviac práce, ktoré by podstatne zvyšovali cenu diela (nad 15% dohodnutej ceny za dielo), oprávňujú zhotoviteľa požiadať o zmenu termínu plnenia.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol preukázateľne plniť svoju povinnosť z dôvodov na strane objednávateľa.

IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a vykonávacej vyhlášky č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov, v rozsahu cenovej ponuky a za podmienok uvedených v tejto zmluve o dielo.

2. Cena diela:

Cena celkom bez DPH:	3 330,11 €
DPH (20%):	666,02 €
Cena spolu:	3 996,13 €

V tejto cene sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vykonaním predmetu diela. Na dohodnutú cenu nemá vplyv použitá technológia, mechanizácia a organizácia práce.

3. V prípade, že dielo nebude vyhovovať požiadavkám noriem STN, resp. bude vykonané nekvalitne (neodstrániteľné vady, nedodržovanie predpísanej technológie vykonávania prác a pod.) dielo sa považuje za nedokončené v zmysle tejto zmluvy a objednávateľ je oprávnený neuhradiť faktúru až do doby splnenia vyššie uvedených podmienok.
4. Dohodnutá cena sa môže zmeniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán, v prípade ak objednávateľ bude požadovať vykonanie prác neobsiahnutých v predmete diela (naviac práce) alebo zhotoviteľ vykoná so súhlasom objednávateľa zámenu dodávok materiálov za lacnejšie alebo drahšie. Zhotoviteľ je povinný oznámiť potrebu úpravy dohodnutej ceny bez zbytočného odkladu po tomto zistení. V prípade námietok objednávateľa proti návrhu úpravy ceny sa zmluvné strany dohodli, že v sporných prípadoch sa bude vychádzať pri oceňovaní z cenníkov firmy ODIS.
5. Obstarávateľ na dielo neposkytne zálohu.
6. Platba za dielo sa uskutoční na základe vystavenej faktúry s lehotou splatnosti 14 dní od doručenia bez nedostatkov do sídla objednávateľa.

V. VYKONANIE A ODOVZDANIE DIELA

1. Za zhotovenie diela v súlade s touto zmluvou o dielo je zodpovedný zhotoviteľ, bez ohľadu na to, či dielo zhotovuje sám alebo v spolupráci s inými zhotoviteľmi.
2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu plnenia povinností riadne vykonávať dielo, t. j. či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických a iných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prerokovanie postupu prác pri zistení technických skutočností, ktoré spôsobia odchýlky od dohodnutých podmienok a to 2 dni vopred. V prípade, že sa objednávateľ nedostaví, i keď bude preukázateľne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v zhotovovaní diela.
4. Dielo sa odovzdá v mieste jeho vykonania po jeho riadnom ukončení, t. j. pri dodržaní lehoty plnenia bez väd a po splnení predmetu diela. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie diela v lehote 3 dni vopred.
5. Priestory súvisiace s vykonávaním diela musia byť vyčistené a vypratane, uvedené do pôvodného alebo dohodnutého stavu. Škody spôsobené pri zhotovovaní diela odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady a to aj voči tretím osobám.

VI. ZÁRUKY, REKLAMÁCIE A ODSTRAŇOVANIE VÁD

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na práce v dĺžke **36 mesiacov** a zabudovaný materiál **24 mesiacov**, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za funkčnosť a bezporuchové prevádzkovanie stavby. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Doba od uplatnenia práva zo zodpovednosti za vady až do doby, keď objednávateľ po skončení opravy bol povinný dielo prevziať sa do záručnej doby nepočíta.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré mohol objednávateľ pri prehliadke zistiť, najmä nezodpovedá za to, ak objednávateľ neskôr bude reklamovať chýbajúce príslušenstvo alebo mechanické poškodenie diela zistiteľné pri prehliadke. Zhotoviteľ za takéto vady nezodpovedá ani vtedy, ak objednávateľ nevyužil možnosť vykonať prehliadku diela.
4. Záruka sa nevzťahuje na:
 - vady a poškodenia diela spôsobené v dôsledku zanedbania údržby;
 - vady a poškodenia spôsobené v dôsledku živeľnej udalosti;
 - vady a poškodenia spôsobené násilným alebo úmyselným poškodením diela;
 - vady a poškodenia, ktoré si objednávateľ spôsobil sám neodborným zásahom, opravou či modifikáciou diela osobami inými, než ktoré určí dodávateľ;
 - vady a poškodenia, o ktorých objednávateľ pred prevzatím diela vedel.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo najkratšom termíne, ktorý zmluvné strany dohodnú pri obhliadke väd.

6. V prípade zistenia vadne vykonávaných prác počas zhotovovania diela môže objednávateľ vyžadovať od zhotoviteľa, aby zistené vady odstránil a dielo vykonával riadne, čiže v súlade s dohodnutými vlastnosťami diela v predmete zmluvy. Pri neodstránení väd má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
7. Dielo je vadné, ak jeho vykonanie nezodpovedá výsledku určenému v zmluve. Objednávateľ oznámi zistené vady bez zbytočného odkladu písomne zhotoviteľovi do 3 dní. V prípade neodstránenia väd v dohodnutej lehote alebo po oznámení zhotoviteľa, že vady neodstráni, môže objednávateľ uplatniť primeranú zľavu z ceny po dohode so zhotoviteľom, alebo odstúpiť od zmluvy ak vady zhotoviteľ neodstráni ani v náhradnej lehote.
8. V prípade, že zhotoviteľ odstraňuje vady či nedorobky svojho diela bezplatnou opravou, je povinný zhotoviteľovi odovzdať objednanú opravu. Pre postup pri odovzdávaní vykonaných opráv, zodpovednosti za vady, záručné lehoty opravných prác, dôsledky ich oneskoreného odstraňovania atď. platia príslušné ustanovenia tejto zmluvy o dielo a príslušnej legislatívy.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY A PENÁLE

1. V prípade omeškania sa objednávateľa s úhradou faktúry môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky bez DPH za každý deň omeškania.
2. V prípade nesplnenia dohodnutého termínu ukončenia diela môže objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% ceny diela bez DPH za každý deň omeškania sa a to až do odovzdania riadne ukončeného diela. Týmto však nie je dotknutá náhrada škody takýmto omeškaním spôsobená objednávateľovi.
3. V prípade neodstránenia reklamovaných väd a nedorobkov ani v dohodnutej lehote poskytnutej mu objednávateľom, je objednávateľ oprávnený zadať odstránenie väd a nedorobkov inému zhotoviteľovi, pričom povinný zhotoviteľ sa zaväzuje a súhlasí s tým, že náklady na odstránenie väd a nedorobkov fakturované mu iným zhotoviteľom alebo objednávateľom preplatí do 14 dní objednávateľovi. V prípade omeškania sa s touto úhradou je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% dlžnej sumy bez DPH za každý deň omeškania. Objednávateľ finančné náklady spojené s obnovou čiastočne znehodnoteného diela v rámci nároku na náhradu škody zohľadní v prípadnom vyrovnaní sa s pôvodným zhotoviteľom.

VIII. ŠKODA

1. Následky prípadných škôd a zodpovednosť za dielo nesie až do prevzatia diela objednávateľom zhotoviteľ.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva môže byť zmenená len na základe písomných dodatkov, ktoré budú uzatvorené na základe dohody oboch zmluvných strán.
2. Zmeny východziech podkladov alebo nové požiadavky objednávateľa v priebehu plnenia zmluvy budú zapracované do dodatku k zmluve o dielo, ktorý je oprávnená predložiť každá zo zmluvných strán. K návrhu sa vyjadrí druhá zmluvná strana v lehote do 15 dní od predloženia návrhu.

Dodatok, resp. zmeny zmluvy o dielo sú platné dňom podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

3. V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy o dielo z dôvodov nespočívajúcich na strane zhotoviteľa je povinný:
 - vykonané práce a zabudované dodávky zaplatiť v zmysle rozpočtu
 - uhradiť zhotoviteľovi preukázateľný ušlý zisk (oprávnený).
4. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy o dielo z dôvodov nespočívajúcich na strane objednávateľa je povinný:
 - uhradiť skutočne vynaložené náklady na odstránenie škôd z dôvodu nedokončenia prác a preukázateľné zvýšené náklady súvisiace s dokončením prác.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia v prípadoch neupravených touto zmluvou ustanoveniami Obchodného zákonníka ako i Občianskeho zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
3. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve, ktoré by menili predmet plnenia, cenu diela alebo lehotu ukončenia diela sú záväzné len vtedy, keď sú vyhotovené písomne a sú podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
4. Táto zmluva je napísaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania zmluvy štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a zmluvným stranám je zrozumiteľná.
6. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo je položkový rozpočet ceny diela.

V Žiline dňa 29.4.14

Peter SÝKORA
Struhy 1384
023 02 Krásno nad Kysucami
IČO: 41071972, IČ DPH: SK10211373

HARMÓNIA - zariadenie pre seniorov,
domov sociálnych služieb a útulok
Ul. Republiky č. 22, 010 01 ŽILINA

-2-

Za zhotoviteľa

Za objednávateľa

Krycí list rozpočtu v EUR

PETER SÝKORA

Stavba: Oprava soc. zariadenia- Harmonia -zariadenie pre seniorov, domov soc. služieb						
Objekt : Kúpeľňa - prízemie						
JKSO :		Miesto:		Zmluva č.		
				Dňa: . .		
Odberateľ: HARMÓNIA-zariadenie pre seniorov, domov soc. služieb 01001 Žilina , Ul.Republiky č. 22			IČO: 00647748		DIČ: 2020689319	
					IČ DPH :	
Dodávateľ: Peter Sýkora 02302 Krásno nad Kysucou , Struhy 1384			IČO: 41071972		DIČ: 1021130352	
					IČ DPH : SK1021130352	
Projektant:			IČO:		DIČ:	
					IČ DPH :	
1 M3 OP		3 996 EUR za M3 OP		1 M		
1 M2 ZP		3 996 EUR za M2 ZP				
1 M2 UP		3 996 EUR za M2 UP				
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady
1	HSV:	961,27	45,09	1 006,36	6	Práce nadčas
2	PSV:	1 253,34	884,11	2 137,45	7	Murárske výpomocce
3	MCE:	20,73	52,97	73,70	8	Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9	
5	Súčet:	2 235,34	982,17	3 217,51	10	Súčet riadkov 6 až 9:
C	NUS - náklady umiestnenia stavby			D	ON - ostatné náklady:	
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce	
14				19		
15	Súčet riadkov 11 až 14:			20	Súčet riadkov 16 až 19:	
						112,60
Rozpočet: Spracoval:				E		
<i>projektant, rozpočtár, cenár:</i>				Celkové náklady:		
Dátum:				21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20:	
Pečiatka:				22	DPH 20 % z:	3 330,11
Podpis:				23		
				24	Súčet riadkov 21 až 23:	
						3 996,13
				F	Odpočet - prípočet	
<i>odberateľ, obstarávateľ:</i>				<i>dodávateľ, zhotoviteľ:</i>		
Dátum:				Dátum:		
Pečiatka:				Peter SÝKORA Struhy 1384 023 02 Krásno nad Kysucou IČO: 41071972. IČ DPH: SK1021130352		
Podpis:				Podpis:		

Oprava soc.zariadenia- Harmonia -zariadenie pre seniorov, domov soc. služieb

Miesto: Kúpeľňa - prizemie

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

PETER SÝKORA

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE							
1	310236241	Zamurovanie otvoru do 0,09 m2 tehľami v murive hr. do 300 mm	1,000	kus	7,39	7,39	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :			7,39	EUR		7,39	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
2	612465114	Príprava podkl.BAUMIT, pod omietky vnút.stien, regulácia nasiakavosti náterom	10,130	m2	1,00	10,13	
3	612465135	Vnútroň omietka stien BAUMIT, MVC, mieš. strojne, nanášanie ručne, jadrová hr.2 cm	22,991	m2	9,15	210,37	
4	612474102	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí štuková Baumit	10,130	m2	10,19	103,22	
5	612474103	Vyspravenie steny po zatečení vr. materiálu - chodba	1,000	kpl	57,00	57,00	
6	612474104	Vyspravenie omietky okolo kanalizácie vr. materiálu-práčovňa	1,000	m2	78,00	78,00	
7	632450134	Vyrovnávací cementový poter zhotovenie v ploche zo suchých zmesí hr. 50 mm	4,223	m2	19,20	81,08	
8	632477005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm	4,223	m2	9,75	41,17	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			580,97	EUR		580,97	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
9	939901211	Brúsenie cem. omietok na plochách rovinných	10,130	m2	3,00	30,39	
10	941955003	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 2,5 m	4,223	m2	4,60	19,43	
11	965043331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2	0,423	m3	135,55	57,34	
12	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	4,223	m2	2,90	12,25	
13	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	14,714	m2	3,45	50,76	
14	979087213	Nakladanie vyburaných hmôt na dopr. prostriedok	2,159	t	17,80	38,43	
15	979087312	Vodor. prem. vybur. hmôt k miestu nakládky nosením do 10 m	2,159	t	5,65	12,20	
16	979087392	Príplatok za ďalších 10 m premiestnenia vyburaných hmôt	2,159	t	2,45	5,29	
17	979091111	Vodorovné premiest. vyburaných hmôt alebo konštrukcií do 7km	2,159	t	33,00	71,25	
18	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	2,159	t	35,00	75,57	
19	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	2,055	t	21,94		45,09
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			418,00	EUR		372,91	45,09
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			1 006,36	EUR		961,27	45,09
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
71 - IZOLÁCIE							
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti							
20	711493111	Izolácia proti tlakovej vode vodor. AQUAFIN-2K	4,223	m2	23,35	98,61	
21	711493121	Izolácia proti tlakovej vode zvislá AQUAFIN-2K	6,300	m2	24,21	152,52	
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :			251,13	EUR		251,13	
71 - IZOLÁCIE spolu :			251,13	EUR		251,13	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE							

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

PETER SYKORA

Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		
					Konštrukcie	Spec.materiál	
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
721 - Vnútrná kanalizácia							
22	721173205	Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 50x1,8	2,000	m	9,40	18,80	
23	721211609	Montáž podlahového odtokového žlabu dl. 900 mm s napojením na kanalizáciu a podbetónovaním	1,000	kus	40,00	40,00	
24	552332020	Žlab sprchovacieho kúta, šírka kúta 900 mm	1,000	kus	138,00		138,00
25	552332080	Rošt žlabu sprchovacieho kúta design 2 šírka kúta 900 mm	1,000	kus	44,00		44,00
26	721226311	Zápachová uzávierka pre umývadlá DN 32	1,000	kus	20,00	20,00	
27	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	3,550	%	1,00		3,55
721 - Vnútrná kanalizácia spolu :			264,35	EUR		78,80	185,55
722 - Vnútrový vodovod							
28	722130801	Demontáž potrubia z oceľ. rúrok závitových DN do 25	3,300	m	2,00	6,60	
29	722131932	Opr. vodov. oceľ. potr. záv. prepojenie existujúceho potrubia DN 20	1,000	kus	10,10	10,10	
30	722171211	Potrubie vodov. z rúrok PE rad stred. ťažk. rPE D 20/2,0	3,300	m	10,90	35,97	
31	722182112	Ochrana potrubia izoláciou Mirelon DN 20	3,300	m	1,33	4,39	
32	722220231	Prechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnútorným závitom	2,000	kus	3,17	6,34	
33	722220861	Demontáž armatúr vodov. s 2 závitmi G do 3/4	2,000	kus	0,99	1,98	
34	722999904	Vnútrový vodovod -sekacie práce	1,500	hod	10,50	15,75	
35	998722202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	2,050	%	1,00		2,05
722 - Vnútrový vodovod spolu :			83,18	EUR		81,13	2,05
725 - Zariadenie predmety							
36	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	1,000	súbor	5,55	5,55	
37	725119305	Montáž záchodovým mis kombinovaných	1,000	súbor	30,11	30,11	
38	554310000	WC kombi STANDARD	1,000	kus	110,00		110,00
39	725119309	Príplatok za použitie silikónového tmelu 0,30 kg/kus	15,500	m	1,10	17,05	
40	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	1,000	súbor	3,47	3,47	
41	725210826	Demontáž výtokových armatúr umývadiel	1,000	súbor	1,10	1,10	
42	725219201	Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly	1,000	súbor	28,00	28,00	
43	642121300	Umývadlo biele bez zadnej steny 685x530x255mm 923 V	1,000	kus	72,00		72,00
44	725810406	Ventil rohový s pripojovacou hadičkou G 1/2	3,000	súbor	10,99	32,97	
45	725829201	Montáž batérií umýv. a drez. ostatných typov nást. chromov.	1,000	kus	8,00	8,00	
46	551442150	Batéria umývadlová TE842	1,000	kus	81,20		81,20
47	551454920	Batéria sprchová T1600 1/2x150+hlavica+držiačky	1,000	kus	122,00		122,00
48	725840331	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu	1,000	kus	1,88	1,88	
49	725840850	Demontáž batérií sprchových T1954 diferenc. do G 3/4 x 1	1,000	kus	5,00	5,00	
50	725849200	Montáž batérií sprch. násten. s nastav. výškou	1,000	kus	10,76	10,76	
51	725991811	Demontáž jednoduch. konzol pre imobilných	3,000	kus	2,00	6,00	
725 - Zariadenie predmety spolu :			535,09	EUR		149,89	385,20
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :			882,62	EUR		309,82	572,80
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE							
735 - Vykurovacie telesá							
52	735159639	Montáž vyhr. telies oc.rúrkových bez odvzd.	1,000	kus	20,50	20,50	
53	735161812	Demontáž vyk. telies rúrkových do 2680 mm	1,000	kus	7,40	7,40	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

na - prízemie

PETER SÝKORA

Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
					Konštrukcie	Špec.materiál
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
735 - Vykurovacie telesá spolu :		27,90	EUR		27,90	
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :		27,90	EUR		27,90	
76 - KONŠTRUKCIE						
763 - Konštrukcie - drevostavby						
54	763124133	Opáštenie stupačky sadrokartónom GKBI	1,000	kpl	72,00	72,00
55	763135015	Podhľady sadr. kazet RIGIPS 600x600 mm hrana A viditeľ.konstr Casoforte	4,223	m2	29,48	124,49
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu :		196,49	EUR		196,49	
76 - KONŠTRUKCIE spolu :		196,49	EUR		196,49	
77 - PODLAHY						
771 - Podlahy z dlaždíc keramických						
56	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	4,223	m2	14,30	60,39
57	597638000	Dlaž. keramicka protišmyková	4,645	m2	13,20	61,31
58	771579791	Prípl. za plochu do 5m2 jednotlivu pri montáži podláh keram.	4,223	m2	1,80	7,60
59	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	1,293	%	4,90	6,34
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :		135,64	EUR		74,33	61,31
77 - PODLAHY spolu :		135,64	EUR		74,33	61,31
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE						
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek						
60	781415015	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovin. 300x150 do tmelu	17,664	m2	16,50	291,46
61	5974A0353	Obkladačka 150 x 200 x 6 mm - Lc, mramory - 965, II.tr.	20,000	m2	12,50	250,00
62	781419700	Penetrácia podkladu pod obklad	17,664	m2	0,70	12,36
63	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	5,538	%	2,50	13,85
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :		567,67	EUR		317,67	250,00
783 - Nátery						
64	783426360	Nátery PP potrubia do DN 150mm dvojnás. - práčovňa	3,200	m	4,42	14,14
783 - Nátery spolu :		14,14	EUR		14,14	
784 - Maľby						
65	784452271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	10,130	m2	1,40	14,18
66	784496000	Akrylovanie rohov	11,600	m	0,85	9,86
67	784496500	Ostatné maliarske práce, napustenie disperziou Sokrat 2802	10,130	m2	0,89	9,02
784 - Maľby spolu :		33,06	EUR		33,06	
787 - Zasklievanie						
68	787632200	Dodávka a montáž zrkadla	1,000	kus	28,80	28,80
787 - Zasklievanie spolu :		28,80	EUR		28,80	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :		643,67	EUR		393,67	250,00
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :		2 137,45	EUR		1 253,34	884,11
PRÁCE A DODÁVKY M						
M21 - 155 Elektromontáže						
69	210110041	Montáž, spínač zapustený IP20, rad.1	1,000	kus	1,51	1,51
70	345350L011	Spínač rad.1 Valena™ : 774201, zapustený, s krytom, bez rámika, IP44, biely	1,000	kus	5,25	5,25

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Príloha - prizemie

PETER SÝKORA

Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
					Konštrukcie	Spec.materiál
2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
71 345531L001	Rámik 1-násobný Valena™ Neutrál 774451, biely	2,000	kus	0,74		1,48
72 210111011	Montáž, zásuvka zapustená IP20-40, x-násobná 10/16A - 250V, koncová	1,000	kus	2,96	2,96	
73 345401L161	Zásuvka 1-nás. Valena™ : 774397, bez rámpy (oc) biela	1,000	kus	4,00		4,00
74 210810055	Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 5x1,5	4,000	m	0,99	3,96	
75 341203M300	Kábel Cu 750V : CYKY-J 5x1,5	4,500	m	0,72		3,24
	M21 - 155 Elektromontáže spolu :	22,40	EUR		8,43	13,97
	M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su					
76 240010134	Montáž : Ventilátor univerzálny UV 1	1,000	kus	12,30	12,30	
77 920AN63060	Ventilátor s dobehom	1,000	kus	39,00		39,00
	M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su	51,30	EUR		12,30	39,00
	PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	73,70	EUR		20,73	52,97
	OSTATNÉ					
78 E	Mimostavenisková doprava	3,500	%	32,17	112,60	
	OSTATNÉ spolu :	112,60	EUR		112,60	
	Za rozpočet celkom :	3 330,11	EUR		2 347,94	982,17

Peter SÝKORA
 Struhy 1384
 023 02 Krásno nad Kysucou
 IČO: 41071972, IČ DPH: SK1021130352