

X. Zjednanie zmluvných pokút

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi, má objednávateľ voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dohodnutej ceny o dielo za každý deň omeškania.
2. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry v termíne dlhšom ako je doba splatnosti, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania. O túto dobu sa posúva termín ukončenia diela.

XI. Ostatné ujednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo prikázať zhotoviteľovi zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením záväzku v prípade, že dôjde na strane zhotoviteľa k porušeniu dohodnutých termínov výstavby, projektovej dokumentácie resp. podmienok stavebného povolenia čo je považované za hrubé porušenie zmluvných podmienok a môže viesť k okamžitému ukončeniu tejto zmluvy.
2. Taktiež zhotoviteľ má právo pozastaviť práce v prípade neplnenia spolupôsobenia zo strany objednávateľa, dohodeného v tejto zmluve, do doby jeho vyriešenia. Hrubé porušenie zmluvných podmienok zo strany objednávateľa môže byť dôvodom ukončenia tejto zmluvy zhotoviteľom.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť druhej strane rozhodné skutočnosti, ktoré nastali po podpise tejto zmluvy a môžu ovplyvniť jej plnenie.
4. Ak dôjde zo strany objednávateľa k podstatnej zmene podmienok, ktoré by mali vo svojom dôsledku vplyv na zmenu termínu dokončenia stavby, alebo na zvýšenie ceny, je objednávateľ povinný súhlasiť s odpovedajúcou úpravou tejto zmluvy.
5. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanovením Obchodného zákonníka .
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z nich každá strana obdrží po jednom výtlačku.
7. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli, v plnom rozsahu s nimi súhlasia čo potvrdzujú svojimi podpismi

V Žiline . 25. 9. **ELDAS, s.r.o.**
PODHORIE 164
013 18 ŽILINA
IČO: 36757713 DIC: 2022362254
IČ DPH: SK2022362254

HARMÓNIA - zariadenie pre seniorov,
domov sociálnych služieb a útulok
Ul. Republiky č. 22, 010 01 ŽILINA
-2-

ZHOTOVITEĽ:

v.r. Leopold Sedliak

OBJEDNÁVATEĽ:

v.r. Mgr. Viera Fuleková

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
14	775	77651-2000	Lepenie povlakových podláh	104,160	m2	6,00	624,96
15	MAT	284 102250	Podlahovina	115,000	m2	10,50	1 207,50
16	775	77655-1835	Odstránenie zbytkov lepidla	104,160	m2	1,51	157,28
17	775	99877-6201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	30,000	%	0,48	14,40
			776 - Podlahy povlakové spolu:	2 836,30			2 836,30
			786 - Čalunnicke úpravy				
18	786	78662-1112	Lamelové žalúzie do okien plastových	12,000	m2	35,00	420,00
			786 - Čalunnicke úpravy spolu:	420,00			420,00
			Za rozpočet celkom bez DPH	4 630,00			4 630,00
			DPH20%				926,00
			SPOLU				5 556,00

ELDAS, s.r.o.
 PODHORJÉ 164
 013 18 ZILINA
 IČO: 36757713, DIČ: 2022362254
 IČ DPH: SK2022362254